

Ασφάλιση Αστικής Ευθύνης

Έγγραφο πληροφοριών για το ασφαλιστικό προϊόν
Αστική Ευθύνη από την λειτουργία ενοικιαζόμενων δωματίων
ή ακινήτων βραχυχρόνιας μίσθωσης για τουριστικό σκοπό

ΕΘΝΙΚΗ
Η Πρώτη Ασφαλιστική

Εταιρεία: Ανώνυμη Ελληνική Εταιρία Γενικών Ασφαλειών (Α.Ε.Ε.Γ.Α.) «Η ΕΘΝΙΚΗ»
ΑΦΜ: 094003849, Γ.Ε.Μ.Η: 224801000, Με έδρα στην Ελλάδα, Εφαρμοστέο Δίκαιο: Ελληνικό,
Εποπτική Αρχή: Τράπεζα της Ελλάδος

Το έγγραφο αυτό παρέχει συνοπτική καταγραφή των κύριων καλύψεων, εξαιρέσεων και λοιπών πληροφοριών του προϊόντος. Επίσης το παρόν έγγραφο δεν υποκαθιστά ούτε την προβλεπόμενη από την ισχύουσα νομοθεσία προσυμβατική ενημέρωση, ούτε την ασφαλιστική σύμβαση και τους γενικούς και ειδικούς όρους αυτής, τα οποία και θα πρέπει να μελετήσετε.

Τι είναι αυτό το είδος ασφάλισης;

Αυτό το είδος ασφάλισης καλύπτει την αστική ευθύνη έναντι τρίτων, του διαχειριστή διαμερισμάτων βραχυχρόνιας μίσθωσης για τουριστικό σκοπό και του έχοντα την εκμετάλλευση ή/και ιδιοκτήτη ενοικιαζόμενων δωματίων, συνεπεία ατυχήματος που θα συμβεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας τους.



Τι ασφαλίζεται;

- ✓ Η αστική ευθύνη έναντι τρίτων για Σωματικές Βλάβες ή/και Υλικές Ζημιές συνεπεία ατυχήματος που θα συμβεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας τους και για το οποίο ατύχημα υπεύθυνος κατά το Νόμο θα θεωρηθεί ο ασφαλισμένος.
- ✓ Η αστική ευθύνη έναντι τρίτων για Σωματικές Βλάβες ή/και Υλικές Ζημιές που οφείλονται ή προκαλούνται από τη λειτουργία ανελκυστήρων, αναβατήρων ή ανυψωτήρων που είναι εγκατεστημένοι στον ασφαλισμένο χώρο.
- ✓ Η αστική ευθύνη έναντι τρίτων για σωματικές βλάβες ή/και υλικές ζημιές συνεπεία πυρκαγιάς, βραχυκυκλώματος, έκρηξης, ρήξης λεβήτων ή άλλων δοχείων πίεσης που θα προκληθεί από τις ασφαλισμένες εγκαταστάσεις.
- ✓ Η αστική ευθύνη έναντι τρίτων για σωματικές βλάβες συνεπεία δηλητηρίασης από κατανάλωση τροφών ή ποτών που παρασκευάζονται ή διατίθενται από αυτόν.
- ✓ Η αστική ευθύνη έναντι τρίτων για σωματικές βλάβες ή/και υλικές ζημιές συνεπεία πτώσης μαρμάρων, πινακίδων ή άλλων στοιχείων σταθερά προσαρτημένων στο κτίριο.
- ✓ Η αστική ευθύνη έναντι τρίτων για σωματικές βλάβες ή/και υλικές ζημιές συνεπεία διαρροής/διάρρηξης σωλήνων ύδρευσης ή αποχέτευσης.
- ✓ Η αστική ευθύνη έναντι τρίτων για σωματικές βλάβες ή/και υλικές ζημιές συνεπεία φόρτωσης/εκφόρτωσης εμπορευμάτων και εσωτερική μετακίνηση.
- ✓ Η αστική ευθύνη έναντι τρίτων για ζημιές κατά τη διάρκεια εργασιών βελτίωσης/ συντήρησης/ επισκευής/ καθαρισμού, προϋπολογισμού έως € 10.000.
- ✓ Η αστική ευθύνη έναντι τρίτων για ζημιές ή απώλειες σε προσωπικά αντικείμενα πελατών εντός των θυρίδων των δωματίων, εφόσον είναι πακτωμένες, μέχρι € 1.000 ανά δωμάτιο, € 3.000 ανά γεγονός και συνολικά, με απαλλαγή € 200 ανά δωμάτιο. Η παρούσα επέκταση έχει ισχύ αποκλειστικά για τα ενοικιαζόμενα δωμάτια.
- ✓ Η αστική ευθύνη έναντι τρίτων για ζημιές από ολική κλοπή και πυρκαγιά σε οχήματα εντός των ειδικών χώρων στάθμευσης του ασφαλισμένου ακινήτου, μέχρι € 5.000 ανά όχημα, € 10.000 ανά γεγονός και συνολικά, με απαλλαγή € 500 ανά όχημα. Η παρούσα επέκταση έχει ισχύ αποκλειστικά για τα ενοικιαζόμενα δωμάτια.



Τι δεν ασφαλίζεται;

- ✗ Η αστική ευθύνη του ιδιοκτήτη ή/και διαχειριστή διαμερισμάτων βραχυχρόνιας μίσθωσης έναντι τρίτων συνεπεία κλοπής ή απώλειας (εξαφάνιση) κάθε είδους αντικειμένων ή περιουσιακών στοιχείων τρίτων (πελατών κλπ.) οποιασδήποτε μορφής, φύσης και αξίας.
- ✗ Η αστική ευθύνη έναντι τρίτων συνεπεία ζημιών σε κοσμήματα ή τιμαφή γενικά, νομίσματα, χαρτονομίσματα, επιταγές, συναλλαγματικές, χρεόγραφα κάθε είδους, έγγραφα, τίτλους, παραστατικά ή αντικείμενα, που κρίνονται πολύτιμα με καλλιτεχνικά ή υποκειμενικά κριτήρια.
- ✗ Ζημιές ή/και απαιτήσεις που οφείλονται σε ή/και προκαλούνται άμεσα ή έμμεσα από πλημμύρες, καταιγίδες, θύελλες, σεισμούς ή άλλα φυσικά φαινόμενα τα οποία συνιστούν ανωτέρα βία.
- ✗ Ζημιές ή/και απαιτήσεις που οφείλονται σε ή/και προκαλούνται άμεσα ή έμμεσα από Τρομοκρατικές Ενέργειες, Στάσεις, Απεργίες, Οχλαγωγίες, Διαδηλώσεις, Πολιτικές Ταραχές, Κακόβουλες ενέργειες και άλλα συναφή γεγονότα.
- ✗ Ζημιές ή/και απαιτήσεις που οφείλονται σε ή/και προκαλούνται άμεσα ή έμμεσα από κινδύνους πυρηνικής ενέργειας.
- ✗ Ζημιές ή/και απαιτήσεις που οφείλονται σε ή/και προκαλούνται από τη μη τήρηση όλων των τεχνικών και επιστημονικών προδιαγραφών λειτουργίας, ασφάλειας και συντήρησης των εγκαταστάσεων και τη μη ύπαρξη σε ισχύ όλων των απαραίτητων και απαιτούμενων αδειών λειτουργίας.
- ✗ Ζημιές ή/και απαιτήσεις που οφείλονται σε ή/και προκαλούνται από τη χρήση οινόπνευματων ποτών ή ναρκωτικών ουσιών κάθε είδους.
- ✗ Αμιγώς οικονομικές απώλειες οποιουδήποτε είδους ή πρόελευσης, πρόστιμα και ποινές.
- ✗ Ζημιές ή/και απαιτήσεις που οφείλονται σε ή/και προκαλούνται από τη μη τήρηση οποιονδήποτε συμβατικών υποχρεώσεων του ασφαλισμένου.
- ✗ Ευθύνη από την μετάδοση ιών και μολυσματικών ασθενειών / νόσων καθώς και των συνεπειών αυτών.
- ✗ Ζημιά κυβερνοχώρου (cyber risk).
- ✗ Ευθύνη προϊόντος.
- ✗ Ευθύνη από υπηρεσίες θαλασσίων σπορ και υδάτινης ψυχαγωγικής εγκαταστάσεις (waterpark).

- ✗ Media liability/ advertising liability (Ευθύνη από διαφήμιση).
- ✗ Δυσφήμιση, συκοφαντική δυσφήμιση, προσβολή προσωπικότητας, παραβίαση δικαιώματος πνευματικής ιδιοκτησίας.
- ✗ Επαγγελματική αστική ευθύνη tour operator (αφερεγγυότητα, επαναπατρισμός, οικονομικές απώλειες κ.α.).
- ✗ Από την ασφάλιση μισθωμένων κατοικιών, ειδικώς εξαιρείται η ευθύνη από την ιδιωτική/ επιχειρηματική δραστηριότητα των μισθωτών.
- ✗ Χρήση βεγγαλικών και πυροτεχνημάτων.
- ✗ Σε παράκτιες επιχειρήσεις, ειδικώς εξαιρείται οποιαδήποτε δραστηριότητα εντός θαλάσσης.
- ✗ Μόλυνση, ρύπανση, υποβάθμιση περιβάλλοντος καθώς και τα έξοδα καθαρισμού.



Υπάρχουν περιορισμοί στην κάλυψη;

- ! Η κάλυψη παρέχεται μέσω Ομαδικού Συμβολαίου που έχει καταρτίσει η ΔΕΗ Α.Ε. με την ΑΕΕΓΑ «Η ΕΘΝΙΚΗ» χωρίς επιβάρυνση ασφαλιστρού για τον ασφαλισμένο και παρέχεται αποκλειστικά μαζί με την υπηρεσία του Συμβαλλομένου «FixItBnB» και ισχύει μόνο καθόσον χρόνο ο ασφαλισμένος είναι αντισυμβαλλόμενος της ΔΕΗ Α.Ε. σε σχέση με την συγκεκριμένη υπηρεσία/πρόγραμμα.
- ! Η κάλυψη παρέχεται σε Ενοικιαζόμενα Δωμάτια/Διαμερίσματα βραχυχρόνιας μίσθωσης για τουριστικό σκοπό που λειτουργούν με νόμιμη άδεια και ειδική άδεια από τον ΕΟΤ ή σε κατοικίες βραχυχρόνιας μίσθωσης για τουριστικό σκοπό.
- ! Η παρούσα ασφάλιση είναι ετήσιας διάρκειας και θα ανανεώνεται αυτόματα, υπό την προϋπόθεση της ενεργής συμβατικής σχέσης του Ασφαλισμένου με την ΔΕΗ Α.Ε., με την απόκτηση του προϊόντος FixItBnB της ΔΕΗ Α.Ε., και εφόσον ο Συμβαλλόμενος ΔΕΗ Α.Ε. καταβάλει εμπρόθεσμα το αναλογούν Ασφάλιστρο.
- ! Σε περίπτωση που ο ασφαλισμένος παύσει να συμμετέχει στην υπηρεσία FixItBnB παύει αυτοδίκαια και η ασφαλιστική κάλυψή του.



Που είμαι καλυμμένος;

- ✓ Οι παραπάνω καλύψεις αφορούν την τοποθεσία κινδύνου, εντός Ελληνικής Επικράτειας, των ενοικιαζόμενων δωματίων ή διαμερισμάτων βραχυχρόνιας μίσθωσης για τουριστικό σκοπό που έχουν δηλωθεί στην ασφαλιστική σύμβαση.



Ποιες είναι οι υποχρεώσεις μου;

Ο Ασφαλισμένος υποχρεούται:

- Να μελετήσει το υλικό προσυμβατικής ενημέρωσης που έλαβε για την ασφάλιση, κατά το αίτημα συμμετοχής του στην υπηρεσία FixItBnB.

Κατά τη διάρκεια της ασφαλιστικής σύμβασης:

- Να λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα προς αποφυγή ή μείωση της πιθανής ζημιάς και να ακολουθεί τις οδηγίες της Εθνικής Ασφαλιστικής.

Σε περίπτωση επέλευσης ζημιογόνου γεγονότος:

- Να ειδοποιήσει την Εθνική Ασφαλιστική, εντός οκτώ (8) ημερών, από τότε που έλαβε γνώση της επέλευσης της ασφαλιστικής περίπτωσης.
- Να δίνει όλες τις αναγκαίες πληροφορίες, στοιχεία και έγγραφα που σχετίζονται με τις περιστάσεις και τις συνέπειες της επέλευσης του κινδύνου που του ζητάει η Εθνική Ασφαλιστική.
- Να δίνει κάθε δυνατή και εύλογη βοήθεια στους εκπροσώπους / πραγματογνώμονες της Ασφαλιστικής Εταιρείας για τη διαπίστωση του ατυχήματος και την εκτίμηση των ζημιών.
- Να μην προβεί σε οποιαδήποτε μορφής ενέργεια που θα σημαίνει αποδοχή ή αναγνώριση ή συμβιβασμό ή διακανονισμό των καλυπτόμενων κινδύνων χωρίς την γραπτή συναίνεση της Ασφαλιστικής Εταιρείας.



Πότε και πως πληρώνω;

Η ΔΕΗ Α.Ε. υποχρεούται να καταβάλλει τα αναλογούντα ασφάλιστρα για την ομαδική ασφάλιση.



Πότε αρχίζει και πότε λήγει η κάλυψη;

Η ασφάλιση ισχύει για το χρονικό διάστημα που ορίζεται στο Ομαδικό ασφαλιστήριο και εφόσον έχει καταβληθεί το εφάπαξ ασφάλιστρο ή η πρώτη δόση της τμηματικής καταβολής από τον Συμβαλλόμενο, εκτός αν προκύπτει διαφορετικά από την ασφαλιστική σύμβαση.



Πως μπορώ να ακυρώσω τη σύμβαση;

Ο Ασφαλισμένος μπορεί να καταγγείλει/ακυρώσει την Ασφαλιστική Σύμβαση οποτεδήποτε, με επιστολή που αποστέλλει ταχυδρομικά ή ηλεκτρονικά, στα στοιχεία επικοινωνίας που αναγράφει η Εταιρία στην επίσημη ιστοσελίδα της και στο κάθε είδους έντυπο της. Επίσης, παρέχεται η δυνατότητα άσκησης των δικαιωμάτων εναντίωσης ή υπαναχώρησης ως ορίζονται στο ασφαλιστήριο/βεβαίωση ασφάλισης.